

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на Спортивная улица, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Спортивная улица, 9

 [Площадь Маркса](#)

4 300 000 Р

116 216Р за м²



37.00 м²

Общая

15.90 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

2 из 11

Этаж

Продам теплую, уютную 1 комнатную квартиру, планировкой на две стороны. Квартира приобреталась от Застройщика под самоотделку в 2011 году Ремонт делали под себя -Выполнены работы по выравниванию пола под уровень -На полу , в санузле и ванной плитка также выкладывалась по уровню -Лоджия застеклена и утеплена Преимущества: 1)Правильной формы планировка, что позволяет эргономично разместить мебель и создать уютное пространство 2)в собственности 14 лет, эксплуатация квартиры с любовью 3)выполнен качественный ремонт 4) утепленная лоджия 5)во дворе детский сад и школа 6) рядом в 10 минутах Станция Ипподром до центра ехать 15 минут на электричке,ходят часто 7)огромная придомовая территория для отдыха всей семьей 8)большие парковочные карманы 9)имеется отдельно стоящее здание с паркингом 10)через дорогу все продуктовые магазины, хозяйственные магазины, есть WB и OZON 11)удобная транспортная развязка 12) рядом Футбольный клуб Заря Взрослые собственники,НЕТ обременений, нет детских долей, мат кап не использовался

 0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139531728](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	2	Этажей всего	11
Площадь жилая	15.90 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м

