# Купить квартиру за 19 270 000 рублей на ул Декабристов, 103

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Декабристов, 103

Речной Вокзал

19 270 000 Р

104 162Р за м$^2$

| 185.00 м$^2$ | 22.00 м$^2$ | 2 из 9 |
|---|---|---|
| Общая | Кухня | Этаж |

4-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал «На Никитина» на 2 этаже. Общая площадь: 185.2 кв.м., жилая: 47.6 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 21.8 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Наличие террасы в квартире дает возможность для создания зон отдыха в кругу семьи и друзей. Высота потолков 2.7 м. Квартира находится в корпусе 8. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 9 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. В настоящее время строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Квартира с кухней-гостиной и четырьмя спальнями в урбан-виллах «На Никитина». Особенности планировки: гардеробная, окна в пол, вид во двор, предчистовая отделка, мастер-спальня, терраса, постирочная. № квартиры в нашей базе: НК-ГП6-8-048. В центре города: в 5 минутах от улицы Кирова Квартал «На Никитина» расположен на пересечении центральных улиц Декабристов и Никитина. До станции метро «Речной вокзал» — около 20 минут пешком, до улицы Кирова — 5 минут пешком. Невысокая застройка из восьми урбан-вилл с одной доминантой в виде башни окружена парковым пространством. Рядом с кварталом находится школа, университет ...

0 с 06.07.2025, обновлен 06.07.2025

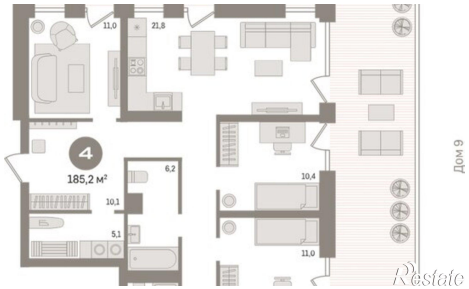
Продавец: Квартал На Никитина

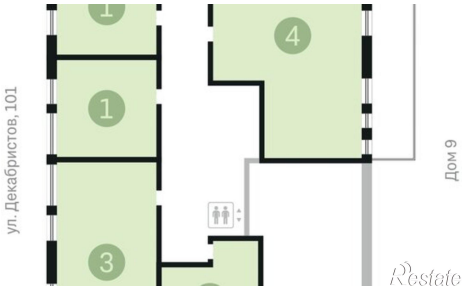
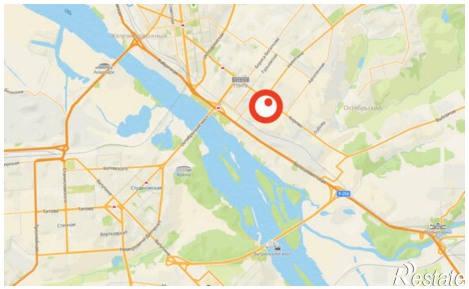
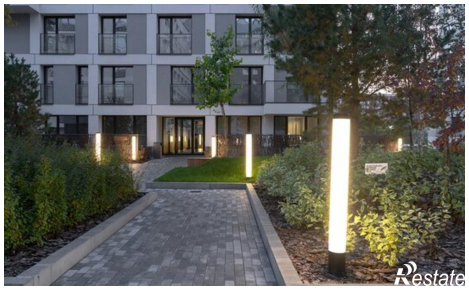
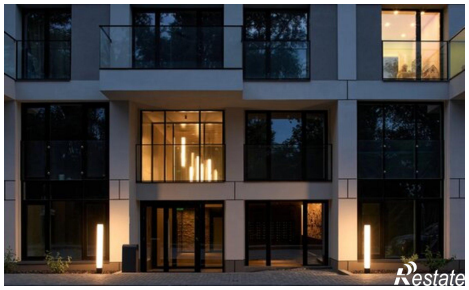
Телефон: +79628282947

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 4 | Этаж | 2 |
| Этажей всего | 9 | Площадь кухни | 22.00 кв. м |

НА НИКИТИНА
Все дома сданы
Последние квартиры
Квартал с урбан-виллами
БРУСНИКА


4
185,2 м²
Дом 9


ул. Декабристов, 101
Дом 9