

Купить квартиру за 7 950 000 рублей на Ильича, 17

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Ильича, 17

7 950 000 Р

199 248Р за м²



39.90 м²

Общая

26.50 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Предлагается к ЧИСТОЙ ПРОДАЖЕ 2-комнатная квартира в кирпичном доме в Верхней зоне Академгородка. Дом построен по технологии классической кирпичной кладки по специальному проекту. Прекрасное месторасположение: в двух минут от дома ТЦ Академгородка, НГУ, Дом Ученых, в пяти минутах ходьбы остановки общественного транспорта в любую точку Новосибирска. Комфортный второй этаж, комнаты изолированные, санузел раздельный. По прописке относится к Гимназии № 3. Прекрасное вложение как инвестиции, так и для личного проживания! Один взрослый собственник, без обременений, мат. капитал не использовался, документы готовы к продаже. Подходит под любую форму расчетов. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Обращаем Ваше внимание, что из-за переадресации звонков, время ожидания может быть увеличено, пожалуйста дождитесь ответа специалиста.

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 12.07.2025

Продавец: [Агентство недвижимости Дельта](#)

Телефон: [+7 968 220-73-01](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	9
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	26.50 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

