

Купить студию за 2 790 000 рублей на Гребенщикова улица, д.5/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Гребенщикова улица, д.5/1

 Заельцовская

2 790 000 Р

125 112Р за м²



22.30 м²

Общая

15.80 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Гребенщикова. Общей площадью: 22.30 кв.м. СПЕЦ ЦЕНА! ! КИРПИЧНЫЙ ДОМ КЛАССИЧЕСКАЯ КЛАДКА-слышимость 0 ! ! Лифт идет до 9 этажа и сверху еще есть полноценный техэтаж! ! ДА у нас нет балкона- НО зато какая перспектива вида на небо и лесонасаждения - вид в окне идет между домов, между детским садом и школьным двором с богатым озеленением ---- - никто не заглядывает вам в окна и можно устроить барную стойку у окна с барным стулом и утром чашечкой кофе, а вечером бокалом белого вина - открыть панорамное окно и наслаждаться перспективным видом вдаль - ведь перед окном красочные закаты-залюбуешься! Да и ещеее - в квартире никто не жил! ! Вы будете первые- так приятно. . Квартира идеальна для одного или двух человек для проживания или сдачу в аренду посуточно от 2500р в сутки(в месяц 60тр прибыли!) Квартира в светлых тонах, что создает ощущение простора и уюта. Большое окно с панорамным видом на Озеленение двора школы и детского сада обеспечивает радость в душе и естественное освещение в течение всего дня. улучшенной планировки по адресу Гребенщикова 5.1. Общая площадь квартиры составляет 22.3 кв.м. Квартира расположена на 9 этаже 9-этажного дома, имеет просторную комнату, кухню, санузел, коридор с возможностью поставить шкаф гардеробную. Инфраструктура ...

 2 с 05.07.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Ольга Николаевна](#)

Телефон: [+79607919945](tel:+79607919945)

Характеристики

Тип дома	кирпичный	Этаж	9
Этажей всего	9	До метро	68 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	15.80 кв. м
Площадь кухни	3.00 кв. м	Вид из окон	во двор



