

Купить квартиру за 3 650 000 рублей на ул Есенина, 10/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Есенина, 10/1

 Золотая Нива

3 650 000 Р

135 185Р за м²



27.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

Продается замечательная квартира в кирпичном доме, расположенная в тихом и уютном дворе, который был полностью обновлён в 2023 году! Здесь вас ждёт благоустроенная территория и близость к прекрасному парку Каменка, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: остановка общественного транспорта, магазины, поликлиника, фитнес-клуб, салоны красоты, школа и детский сад – всё это создаёт комфортные условия для жизни. Всего в 15 минутах пешком расположена станция метро Золотая Нива, что делает передвижение по городу ещё более удобным. Квартира имеет компактную и уютную планировку, расположена на удобном 2 этаже с окнами, выходящими во двор, что обеспечит вам тишину и комфорт. Просторная кухня с выходом на лоджию станет идеальным местом для семейных ужинов и утреннего кофе. В коридоре установлен встроенный шкаф, что позволит вам эффективно использовать пространство. Квартира находится в хорошем состоянии: пластиковые окна, новые радиаторы отопления и входная дверь. В комнате установлен натяжной потолок, а вот санузел и коридор требуют небольшого ремонта, что даёт вам возможность реализовать свои дизайнерские идеи. По договоренности с покупателем есть возможность оставить часть мебели, что станет дополнительным плюсом ...

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Артымук Тимофей Николаевич](#)

Телефон: +79615539663

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	10	Площадь кухни	8.00 кв. м

