Купить квартиру за 11 990 000 рублей на ул Обская, 50/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Обская, 50/1

Речной Вокзал

11 990 000 Р

126 211Р за м^2

95.00 м^2	58.60 м^2	11.00 м^2	4 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Замечательная трехкомнатная квартира, просторная и светлая в настоящем кирпичном доме 2002 года постройки. без перепланировок! общая площадь квартиры (без учета балкона) 95,1м2. окна выходят на две стороны, комфортный 4 этаж. кухня 11.8 м2. гостиная 22,5 м2. две изолированных спальни 18 +19,1 м2. окна пластиковые, натяжные потолки, на кухне и в коридоре на полу керамогранит. в комнатах - ламинат. отсечка на три квартиры. дом классической кирпичной кладки, ширина стен 80 см. прекрасная звукоизоляция. зимой тепло, летом прохладно. уникальное месторасположение дома позволяет его жильцам пользоваться всей гаммой удобств, предоставляемых инфраструктурой одного из крупнейших мегаполисов россии, которая сочетает в себе природу и удобство городской жизни, что редко можно встретить в новосибирске. все виды городского транспорта в непосредственной близости - автобусная остановка 2 минуты, метро 10 минут пешком, если вас интересуют водные путешествия по оби, то рядом находится современный речной вокзал, прямо возле дома пирс для катеров. магазины и супермаркеты, гипермаркет лента. прямо под окнами новая элитная школа, рядом детский сад, областной драматический театр, химчистка, рынок и прочие предприятия и организации. лифт грузовой. двор освещен, оборудованы детская и спортивная площадка. ...

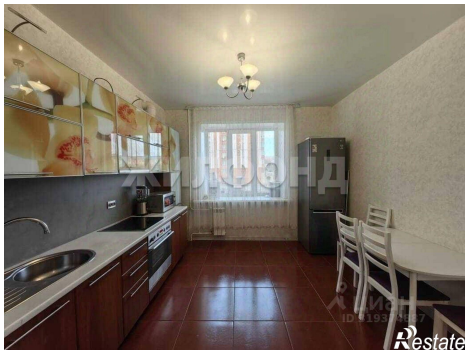
0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

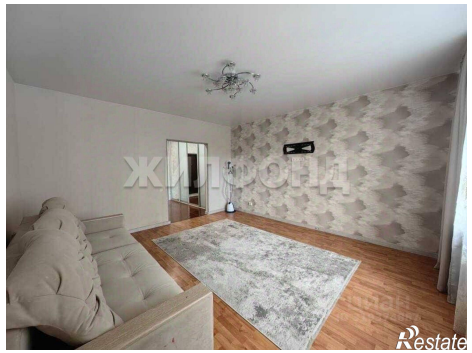
Продавец: Собственник

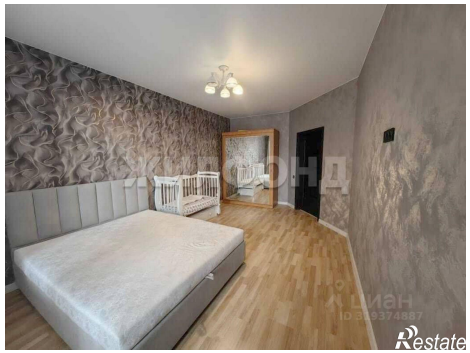
Телефон: +79137605175

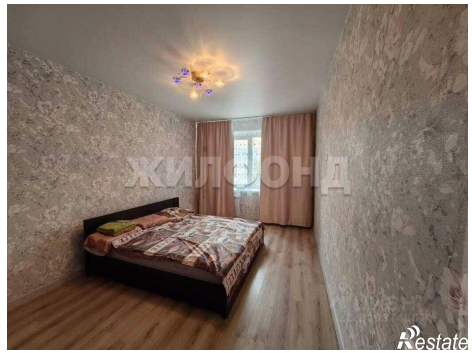
Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Площадь жилая	58.60 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м









ЖИЛФОНД
Restate

ЖИЛФОНД
Restate