

Купить квартиру за 9 200 000 рублей на Горский мкр, 69/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Горский мкр, 69/1

 Студенческая

9 200 000 Р

119 481Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.60 м<sup>2</sup>

Жилая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 13

Этаж

Продам замечательную 3-Х КОМНАТНУЮ квартиру-студию на Горском! ИДЕАЛЬНОЕ месторасположение дома - школа и детский сад видны из окна! Любые магазины, остановки транспорта, МЕТРО - в шаговой доступности! На входе в подъезд Вас встретит консьержка (к ней всегда можно обратиться с просьбой проконтролировать приход/уход ребенка, например) . Соседи дружные, в основном семейные. Очень ЧИСТЫЙ ПОДЪЕЗД украшен декоративным камином, цветами и проч. Посмотрите, какая КРАСАВИЦА! Очень АТМОСФЕРНАЯ квартира с радушными хозяевами! Все как на фотографиях! Балкон утеплен, использовался как дополнительное место для детских игр и в качестве рабочего кабинета. Кухня - гостиная 16 кв.м. - излюбленное место для вечерних посиделок всей семьи. Спальня и детская - две большие комнаты для сна. Раздельный санузел и полноценная ГАРДЕРОБНАЯ! В ванне установлен теплый пол, а также есть небольшая система хранения. В прихожей вместительный шкаф для хранения верхней одежды. Большая часть мебели и техники на фотографиях остается в ПОДАРОК новым собственникам квартиры! Приходите посмотреть, все расскажем, покажем и обсудим! ЧИСТАЯ продажа! Документы в ПОЛНОМ ПОРЯДКЕ! Ипотека? - Пожалуйста, любой банк! Приглашаем на просмотр, Вам точно понравится!

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137222119](tel:+79137222119)

## Характеристики

|                   |             |               |             |
|-------------------|-------------|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 13          |
| Площадь жилая     | 32.60 кв. м | Площадь кухни | 16.00 кв. м |



