

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул. Пролетарская,271/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул. Пролетарская,271/3

7 700 000 Р

120 313Р за м²



64.00 м²

Общая

32.70 м²

Жилая

12.50 м²

Кухня

3 из 9

Этаж

Продаётся уютная и тёплая 2-комнатная квартира площадью 64 кв. м. в микрорайоне Ключ-Камышенское плато. Дом кирпичный, построен в 2014 году и состоит из 9 этажей. Безопасность жителей обеспечивает закрытая территория двора с парковочными местами со шлагбаумом и КПП (контрольно-пропускным пунктом). Квартира расположена на 3 этаже и включает жилую площадь 32.7 кв.м. и просторную кухню площадью 12.5 кв. м. Внутри выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Комфорт дополняется наличием раздельного санузла и балкона, откуда открывается живописный вид на двор, лес и парк. В квартире остаются: • кухонный гарнитур со встроенной варочной поверхностью, духовым шкафом и вытяжкой; • встроенный шкаф в прихожей; • весь сан.фаянс в сан.узлах. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе оборудованы детская и спортивная площадки. Рядом расположены школа и детские сады, бассейн и различные кружки и секции по интересам, что особенно удобно для семей с детьми. Для любителей спорта в шаговой доступности горнолыжная трасса и конный клуб. Природа и свежий воздух всегда под рукой, благодаря близости парка и леса. В непосредственной близости находятся объекты повседневного спроса: пятёрочная сеть супермаркетов и парикмахерская, где можно ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 13.07.2025

Продавец: [АльянсРиэлт](#)

Телефон: [+73832090767](tel:+73832090767)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	9
Состояние объекта	хорошее	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	32.70 кв. м
Площадь кухни	12.50 кв. м	Наличие парковки	нет
Вид из окон	во двор	Закрытая территория	нет
Наличие мусоропровода	нет		

