

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на ул Бориса Богаткова, 260/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Бориса Богаткова, 260/1

 Золотая Нива

7 000 000 Р

212 121Р за м²



33.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

22 из 24

Этаж

Продается просторная квартира в современном доме комфорт-класса, сданном в эксплуатацию в 2018 году. Объект расположен в пешей доступности от станции метро «Золотая Нива» — всего 5 минут неспешным шагом. Квартира находится на солнечной стороне, из окон открывается панорамный вид на город. Планировка продумана для комфортного проживания: кухня-гостиная объединена, что создает ощущение простора, спальни изолированы, санузел отдельный. Во дворе оборудованы детская и спортивная площадки, территория благоустроена и охраняется: огороженный периметр, видеонаблюдение, консьерж и круглосуточная охрана. Подземная парковка с доступом через шлагбаум обеспечивает безопасное хранение автомобиля. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности расположены лицей, общеобразовательная школа, пять детских садов, супермаркет «Добрянка» и два спортивных комплекса. Квартира принадлежит одному взрослому собственнику, что упрощает процесс сделки. Состояние объекта отличное, возможен как переезд сразу после покупки, так и индивидуальная отделка под вкусы нового владельца. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться до центра города и других ключевых локаций. Это предложение сочетает в себе преимущества современного жилья, безопасность и выгодное расположение, что делает его привлекательным ...

 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Зенцов Владислав Андреевич](#)

Телефон: [+79615549374](tel:+79615549374)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	22
Этажей всего	24	Площадь кухни	10.00 кв. м

