Купить квартиру за 7 999 000 рублей на улица Орджоникидзе, 37

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Орджоникидзе, 37

Площадь Ленина

7 999 000 Р

137 914Р за м^2

58.00 м^2	34.00 м^2	11.00 м^2	4 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Код объекта: 629296. Продаётся уютная двухкомнатная полногабаритная квартира в самом центре Новосибирска у НОВАТа. Цена снижена, пока есть подходящие встречные вариант! Вашему вниманию предлагается просторная полногабаритная двухкомнатная квартира площадью 58 кв. м на четвёртом этаже 6-ти этажного кирпичного дома. Квартира расположена на улице Орджоникидзе, 37 — это центр города Новосибирск. Здание построено в 1954 году, но имеет надёжные монолитные перекрытия и подключено к центральному отоплению. Основные характеристики: ЕСТЬ ЛИФТ в подъезде Высота потолка - 3,3 метра, а это простор и много воздуха. Косметический ремонт. Изолированные комнаты. Окна выходят на улицу и во двор Один раздельный санузел. Вариант взамен есть, быстрый выход на сделку, любой вид расчета. Эта квартира идеально подойдёт как для семей с детьми, так и для молодых специалистов или пар без детей. Расположение объекта позволяет наслаждаться всеми преимуществами городской жизни, при этом находясь вдали от шума и суеты центральных дорог. Рядом с домом находятся остановки общественного транспорта, что позволит вам быстро добраться до любой точки города. В шаговой доступности расположены магазины, школы, детские сады и другие объекты инфраструктуры. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку ...

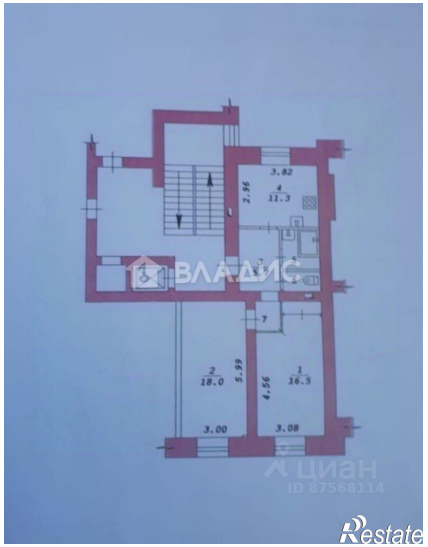
1 с 03.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79130134356

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.00 кв. м	Площадь комнат	34.00 кв. м
Площадь кухни	11.00 кв. м		


3.82
11.3
2.56
7
2
18.0
5.99
1
16.3
4.56
3.00
3.08

ВЛАДИСЦЕНТРАЛЬНОЕ
Restate

ВЛАДИСЦЕНТРАЛЬНОЕ
Restate