

Купить квартиру за 9 100 000 рублей на Нарымская улица, 19

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Нарымская улица, 19

 Красный проспект

9 100 000 Р

154 237Р за м²



59.00 м²

Общая

40.50 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Продам уютную 3 комнатную квартиру на 4 этаже. Квартира удобной планировки с изолированными комнатами. В квартире выполнен косметический ремонт, установлены новые окна и новые межкомнатные двери, совмещенный санузел выложен кафельной плиткой. Часть мебели и бытовой техники остается новому владельцу. Перепланировка в квартире узаконена. Во дворе всегда есть парковочные места, управление домом осуществляет ТСЖ (более низкие расходы на квартплату, чем у УК) Спокойные, дружелюбные соседи. Расположение — ключевое преимущество объекта. Дом находится в пешей доступности от станций метро Красный проспект и Площадь Гарина-Михайловского (8 минут), а также вокзала Новосибирск-Главный, откуда удобно уезжать за город на электричке. Остановки общественного транспорта рядом позволяют быстро добраться в любую часть города. В шаговой доступности — вся необходимая инфраструктура: торговые центры (Галерея Новосибирск , Апельсин , ЦУМ), аптеки, фитнес-клубы, поликлиники (20, 425, РЖД-Медицина), культурные объекты (Новосибирский цирк, ДКЖ, театр Эстрады и др.). Также , 2 крупных фитнес клуба в шаговой доступности Район подходит для семей с детьми: в округе работают школы 60, 137, 168, Лицей 9, Лицей 22 Надежда Сибири , Гимназия 10, а также детские сады 429, 423, 497, 153, 414. Для отдыха ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830062106](tel:+79830062106)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	40.50 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м

