

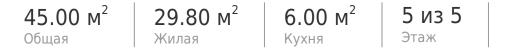
Купить квартиру за 5 950 000 рублей на улица Гоголя, 47А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Гоголя, 47А



5 950 000 P

132 222P за м<sup>2</sup>



Код объекта: 1275705. Преимущества данного объекта можно рассказывать долго) Отмечу главное: Локация. Метро Маршала Покрышкина в двух минутах спокойной ходьбы. Великолепная транспортная развязка. Рядом с домом школа 156, все магазины формата у дома, аптеки, госпиталь 3. Дворы ухоженные, чистые. По объекту: 1 взрослый собственник. Нет никаких запретов, обременений и прочих не выплаченных обязательств. Квартира с достойным качественным ремонтом, убедитесь сами. Произведена замена труб, окон, дверей, ровные стены и полы. По самому зданию были проведены следующие работы в плане капитального ремонта: Подвальные помещения, система электроснабжения, инженерная система отопления, крыша. На 2025 год запланирован ремонт инженерной системы канализования и водоотведения. А еще, если вы любите пешие прогулки, то рядом парк Березовая роща. Буду рада встретить вас и показать вам наш объект.

● 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79130134356





## Характеристики

Количество комнат 2 Тип дома кирпичный

 Этаж
 5
 Этажей всего
 5

Площадь жилая 29.80 кв. м Площадь комнат 19.00 кв. м

Площадь кухни 6.00 кв. м





















