

Купить квартиру за 11 200 000 рублей на улица Сибревкома, 7/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Сибревкома, 7/1

 Октябрьская

11 200 000 Р

164 706Р за м²



68.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

13 из 16

Этаж

Код объекта: 1665739. Просторная квартира в отличном состоянии. Ремонт не требуется, стены в комнатах с обоями под окраску (покраска свежая), отдельный санузел в кафеле, на кухне кафель, кухонный гарнитур остаётся (новый). Пол в коридоре и кухне в кафеле. Балкон большой, застеклен пластиковыми окнами во всю комнату. Просторная гостиная 25 кв.м правильной формы с красивым видом из окна. Большая спальня с гардеробной зоной. Вид из спальни выходит на лицей 12. Подъезд ухожен, лестничная площадка отгорожена железной дверью (на 4 квартиры), в этом коридоре размещены обувные полки, можно размещать коляски, велосипеды. Соседи все хорошие, спокойные. Двор огорожен, ухожен, есть детская и спортивная площадки, в доме имеется подземная парковка. Развитая инфраструктура: рядом расположены 12 лицей, театр Глобус, бассейн Динамо, Первомайский сквер. Хорошая транспортная доступность: до метро можно пройти пешком, у дома автобусная остановка. Один взрослый собственник. Никто не прописан. Без обременений. Возможно рассмотреть вариант обмена на 1ком.кв. примерно в том же районе.

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Последова Татьяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	13
Этажей всего	16	Площадь кухни	11.00 кв. м

