

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Бориса Богаткова, 171

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Бориса Богаткова, 171

 [Золотая Нива](#)

4 900 000 Р

163 333Р за м²



30.00 м²

Общая

19.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Предлагается к продаже очень светлая и уютная однокомнатная квартира в нескольких минутах от Метро Золотая Нива. Идеальное расположение - всё рядом! 8 детсадов, 5 школ, лицей 113 - отличный выбор для семей с детьми. 2 поликлиники, фитнес-клубы, бассейн - забота о здоровье. Магазины (Ярче , Мария-ра , Пятерочка , Добрянка), ТРЦ Сибирский Молл , Лента - всё под рукой. Парки Каменка и Берёзовая роща с катком, зоопарком, аттракционами - отдых для всей семьи. Отличная транспортная доступность - до метро 12 минут пешком или 1 остановка. В квартире сделан свежий косметический ремонт, установлена новая качественная входная дверь Центурион, заменена межкомнатная в санузле, поклеены обои, линолеум, натяжные потолки. Будущему собственнику остается: новый кухонный гарнитур, новая прихожая, новый стол, новая стенка в жилой комнате, диван. По технике - холодильник, стиральная машинка, электроплита. Квартира - заезжай и живи! В квартире никто не проживает и не прописан. Готова к заселению сразу после сделки. После ремонта в квартире никто не проживал. Такая квартира легко сдаётся за 30+ Показ квартиры в любое удобное время, ключи в агентстве.

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79836299906](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь жилая	19.00 кв. м
Площадь кухни	5.00 кв. м		

