

Купить квартиру за 16 680 000 рублей на ул Декабристов, 105

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Декабристов, 105

 Речной Вокзал

16 680 000 Р

113 469Р за м<sup>2</sup>



147.00 м<sup>2</sup>

Общая

32.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 7

Этаж

2-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал «На Никитина» на 2 этаже. Общая площадь: 146.5 кв.м., жилая: 29.3 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 31.9 кв.м. Квартира угловая, идеально подойдет любителям тишины и панорамных видов. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Терраса представляет собой роскошную зону отдыха, где вы на свой вкус можете создать атмосферу комфорта и уюта. Высота потолков 2.73 м. Квартира находится в корпусе 9. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 9 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2025 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в урбан-виллах «На Никитина». Особенности планировки: второй санузел, гардеробная, окна в пол, вид во двор, отдельный вход, разнесённые спальни, предчистовая отделка, терраса. № квартиры в нашей базе: НК-ГП6-9-097. В центре города: в 5 минутах от улицы Кирова Квартал «На Никитина» расположен на пересечении центральных улиц Декабристов и Никитина. До станции метро «Речной вокзал» — около 20 минут пешком, до улицы Кирова — 5 минут пешком. Невысокая застройка из восьми урбан-вилл с одной доминантой в виде башни окружена парковым пространством. Рядом с кварталом находится ...

 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Квартал На Никитина](#)

Телефон: [+79628282947](#)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 2           |
| Этажей всего      | 7 | Площадь кухни | 32.00 кв. м |

