

Купить квартиру за 19 000 000 рублей на улица Восход, 26/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Восход, 26/1

 Речной Вокзал

19 000 000 Р

166 667Р за м²



114.00 м²

Общая

70.20 м²

Жилая

36.00 м²

Кухня

4 из 9

Этаж

Предлагается к продаже уютная 3-комнатная квартира площадью 114.2 м², расположенная на 4 этаже кирпичного дома, построенного в 2006 году. Дом оборудован домофоном, имеет закрытую территорию и кодовую дверь для вашей безопасности. Жилая площадь составляет 70.2 м², а площадь кухни - 36.4 м², что позволяет комфортно разместиться всей семье. Квартира включает в себя два балкона, откуда открывается вид как во двор, так и на улицу. Санузел совмещенный. В квартире была выполнена предчистовая отделка: заменены на более качественные трубы, установлены радиаторы отопления, залита стяжка. Также были оштукатурены и ошпаклёваны стены. Расположение дома весьма удачное: рядом находятся школа, детский сад и парк, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Для детей во дворе установлена детская площадка. Также предусмотрена парковка со шлагбаумом. Отличительной особенностью данной квартиры является возможность быстро добраться до нескольких станций метро: Речной вокзал находится всего в 9 минутах ходьбы, Октябрьская - в 12 минутах, Площадь Ленина - в 34 минутах, Золотая нива - в 45 минутах, Маршал Покрышкин - в 54 минутах пешей прогулки. Это отличная возможность приобрести квартиру, чтобы воплотить свои дизайнерские идеи и создать дом своей мечты. Дополнительно оплачивается комиссия ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130635734](tel:+79130635734)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	70.20 кв. м	Площадь кухни	36.00 кв. м

