

Купить квартиру за 12 950 000 рублей на улица Орджоникидзе, 47

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Орджоникидзе, 47

 [Площадь Ленина](#)

12 950 000 Р

159 877Р за м²



81.00 м²

Общая

44.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

11 из 21

Этаж

Код объекта: 1539496. СРОЧНО! ПРОДАЕТСЯ! Уникальное предложение В ЦЕНТРЕ Новосибирске! Продаётся просторная двухкомнатная квартира площадью 81,1 кв. м по адресу: Новосибирск, улица Орджоникидзе, 47. Почему стоит выбрать эту квартиру? Расположение. Квартира находится на 11 этаже монолитного дома, построенного в 2013 году. Расположение угловое, окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение и открывает вид на городской пейзаж. Площадь и планировка. Общая площадь квартиры составляет 81,1 кв. м, из которых 44 кв. м — жилая площадь. Две комнаты площадью 21,62 и 22,38 кв. м соответственно предоставляют достаточно пространства для комфортного проживания. Площадь кухни составляет 14,6 кв. м. Высота потолков — 2,7 м. Все комнаты изолированные. Ремонт. В квартире выполнен евроремонт, что позволяет новым владельцам сразу заселиться без дополнительных вложений. Дополнительные удобства. Есть лоджия, где можно наслаждаться видом на город или обустроить место для отдыха. Санузел раздельный. В доме есть пассажирский и грузовой лифты, наземная парковка. Инфраструктура. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, школы, детские сады, аптеки и спортивные клубы. Транспортная доступность также на высоком уровне, что делает ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79831236186](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	11	Этажей всего	21
Площадь жилая	44.00 кв. м	Площадь комнат	21.00 кв. м
Площадь кухни	14.00 кв. м		

