

Купить квартиру за 25 000 000 рублей на ул Семьи Шамшиных, 91

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Семьи Шамшиных, 91

 [Маршала Покрышкина](#)

25 000 000 Р

124 378Р за м²



201.00 м²

Общая

38.00 м²

Кухня

8 из 8

Этаж

Продается 2-комн. квартира от застройщика с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 8 этаже. Многоуровневая квартира, большая площадь и простор для воплощения дизайнерских идей. Общая площадь: 200.6 кв.м., жилая: 28.2 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 38.2 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире один балкон, один совмещенный и один отдельный санузел. Наличие террасы в квартире открывает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 3. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 8 этажей. На этаже 7 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. Строительство окончено, дом сдан в 3 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: окна на две стороны, второй санузел, гардеробная, окна в пол, вид во двор, предчистовая отделка, балкон, терраса на крыше. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП1-3-275. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: [+79628263892](tel:+79628263892)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	8
Этажей всего	8	Площадь кухни	38.00 кв. м

