

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на Красный пр-кт, 62

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Красный пр-кт, 62

 Красный проспект

14 000 000 Р

197 183Р за м²



71.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Внимание ЭКСКЛЮЗИВ! 3-х комнатная квартира 71,8 кв.м. в Сталинке (Генеральский дом, памятник архитектуры). В этом доме редко квартиры выставляются на продажу. Предложение для покупателя, ценящего престиж, качество, комфорт и безопасность. В доме проведен капитальный ремонт: заменены все коммуникации, фасад, кровля, проводка. Дом имеет двор без машин. Въезд через ворота и шлагбаум. Закрытая охраняемая территория. Во дворе дома по инициативе местных жителей построен ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ на 80 машиномест и кладовые помещения. Так же выполнено благоустройство внутренней территории, разбит сад, высажены ели. Малонаселенный и ухоженный подъезд (по 2 кв на этаже). Уникальность дома в том, что между домом и проспектом есть зеленые насаждения, что дает тень, шумо- и эко-изоляцию. Развитая инфраструктура: метро в соседнем доме, детские садики, школы, супермаркеты, культурно-досуговые учреждения. Квартира светлая, теплая, просторная, в отличном состоянии, установлены стеклопакеты, заменена вся проводка и сантехника, установлен водонагреватель. Окна квартиры на две стороны, отличный вид. Это квартира, в которой вам захочется жить! Документы готовы! Чистая продажа! Рядом с объектом находятся: 4 школы, 6 детских садов, 13 продуктовых магазинов, 7 спортивных учреждений, 2 гимназии, 1 лицей, 1 ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137212699](tel:+79137212699)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

