

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на ул Петухова, 160/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Петухова, 160/1

 [Площадь Маркса](#)

4 800 000 Р

123 077Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

10.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 10

Этаж

Просторная и светлая квартира-студия с функциональной перепланировкой: с отдельной спальней и большой кухней-гостиной. Удобный третий этаж в ухоженном доме с чистым подъездом и спокойными соседями. Планировка продумана до мелочей: просторная прихожая с вместительным шкафом-купе, совмещенный санузел с качественной отделкой и бойлером, а из кухни-гостиной — выход на лоджию 7 кв. м с панорамным остеклением и видом на парк им. Синягина. В квартире остается обеденная зона, кухонный гарнитур со встроенной техникой, двуспальная кровать и телевизор 48 дюймов. Жилой комплекс с закрытой территорией и шлагбаумами, видеонаблюдение по периметру, детские площадки и зеленые зоны с декоративными растениями. Зимой своевременно убирают снег, а летом поддерживают чистоту. Парковочных мест достаточно. Расположение идеально подходит для повседневной жизни: во дворе — детский сад, через дорогу — школа, в соседних домах — магазины, аптека, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Остановка общественного транспорта в двух минутах ходьбы. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 179136 Номер в базе: 8475876

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79833157363](#)

## Характеристики

|                   |             |              |           |
|-------------------|-------------|--------------|-----------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома     | панельный |
| Этаж              | 3           | Этажей всего | 10        |
| Площадь кухни     | 10.00 кв. м |              |           |



