

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на Дуси Ковальчук улица, д.181А

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Дуси Ковальчук улица, д.181А

 Заельцовская

7 200 000 Р

111 975Р за м²



64.30 м²

Общая

45.70 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

4 комн. квартира по ул. Дуси Ковальчук. Общей площадью: 64.30 кв.м. ЧЕТЫРЕХКОМНАТНАЯ КВАРТИРА в КИРПИЧНОМ ПОЛНОГАБАРИТНОМ ДОМЕ в 5-ти минутах от метро Заельцовская. В 2016-2017гг. дом полностью прошел капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. До метро Заельцовская 3 минуты прогулочным шагом и при этом уютный, утопающий в зелени двор , где не слышно шума дорог и даже иногда можно заметить прыгающих по деревьям белок ! С парковкой проблем нет . Во всем доме поменяна электропроводка , установлены общедомовые счетчики , светодиодные лампы , датчики движения в подъездах, отремонтирован фасад и крыша. Квартира не угловая, удобный второй этаж. Планировка на две стороны. Потолки 3,2 метра. Балкон застеклен. Общественный транспорт в двух минутах от остановки. Жильцы дома в основном сотрудники СГУПСа. РАССМОТРИМ ОБМЕН НА КРАСНОДАР! Документы в порядке, один взрослый собственник с 2010 года, без обременений и обменов. ПОКАЖЕМ В ЛЮБОЕ ВРЕМЯ! Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 6 продуктовых магазинов, 3 спортивных учреждения, 1 гимназия, 1 лицей, 1 колледж. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV004054104901

 0 с 02.07.2025, обновлен 01.09.2025

Продавец: Яна Олеговна

Телефон: +79607889510

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	4
До метро	6 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	45.70 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м	Наличие парковки	да
Вид из окон	на улицу и двор		

