

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на Челюскинцев улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Челюскинцев улица, д.4

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

4 700 000 Р

134 286Р за м<sup>2</sup>



35.00 м<sup>2</sup>

Общая

22.60 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

1 комн. квартира по ул. Челюскинцев. Общей площадью: 35.00 кв.м. Однокомнатная квартира в самом центре города, в 200 метрах от Вокзала Новосибирск-Главный. В квартире есть все необходимое для проживания, вся мебель и техника , установлен кондиционер. Квартира идеально подойдет как для сдачи в аренду, так и для собственного проживания. Лоджия застеклена. Дом находится на второй линии от дороги. 1 взрослый собственник, подходит под любую форму расчета. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 3 детских сада, 15 продуктовых магазинов, 4 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 2 колледжа, 1 образовательный центр. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054182415

 0 с 02.07.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ирина Анатольевна](#)

Телефон: [+79607918625](tel:+79607918625)

## Характеристики

|                   |                   |                        |                 |
|-------------------|-------------------|------------------------|-----------------|
| Количество комнат | 1                 | Тип дома               | кирпичный       |
| Этаж              | 5                 | Этажей всего           | 9               |
| До метро          | 3 мин             | До метро,<br>транспорт | пешком          |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона        | да              |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел                | совмещенный с/у |
| Площадь жилая     | 22.60 кв. м       | Площадь кухни          | 6.00 кв. м      |
| Наличие парковки  | да                | Вид из окон            | во двор         |

