

Купить квартиру за 5 990 000 рублей на ул Ельцовская, 6/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Ельцовская, 6/2

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

5 990 000 Р

139 302Р за м²



43.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

13 из 18

Этаж

Квартира по лучшей цены, требует замены обоев! Продается 2-комнатная студия с просторной кухней-гостиной, отдельной спальней и утепленной лоджией, расположенная на видовом этаже, в удобном районе Новосибирска. Квартира представляет собой идеальное сочетание комфорта и функциональности. Общая площадь квартиры составляет 43 кв.м. с учетом теплой лоджии 7 кв.м. Квартира ждет своего нового владельца! Основные характеристики: -Условия сделки: 1 взрослый собственник, в собственности более 5 лет, обременение ВТБ, подбираем встречный вариант; -Обустройство квартиры: в квартире установлен кондиционер, так же готовы оставить мебель и технику по договоренности (систему хранения, кухонный гарнитур, кровать, стиральную машинку) -Состояние: Квартира требует косметического ремонта, что позволит вам реализовать свои дизайнерские идеи и обновить пространство под свой вкус. -Планировка: Удобная планировка с просторной кухней-гостиной и выходом на лоджию, отдельной спальней, что обеспечивает уединенность и комфорт; - Лоджия и расположение квартиры: Утепленная и остекленная лоджия может использоваться как кабинет, предоставляя дополнительное пространство для работы, учебы и жизни! Шикарные видовые характеристик - из окон открываются прекрасные закаты с видом на Обь; - Соседи: в доме преимущественно ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137269901](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	13	Этажей всего	18
Площадь кухни	16.00 кв. м		

