

Купить квартиру за 9 500 000 рублей на ул Сержанта Коротаева, 9/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Сержанта Коротаева, 9/1

 Студенческая

9 500 000 Р

118 750Р за м²



80.00 м²

Общая

42.70 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

23 из 26

Этаж

Видовой этаж с прекрасным видом на реку! Квартира с большой кухней- гостиной 23,5 кв.м, две комнаты 14,06 и 16,46 кв.м, гардеробная комната 5 кв.м, с/у и ванная раздельные. Выполнены все подготовительные работы для ремонта, разводка электрики, сантехники, в с/у смонтирована инсталляция Grohe, установлены теплые полы в с/у, подготовленна трасса для установки кондиционера, новая входная дверь! Жилой Комплекс Черемушки в левобережной части города, рядом с любимым местом прогулок многих поколений горожан - парком Бугринская роща. Помимо обширной парковой зоны, поблизости расположен городской пляж, что создаёт уникальные возможности для комфортного отдыха. Район отличает развитая социальная инфраструктура и хорошая транспортная доступность. Вблизи - детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва Сибирь, 2 общеобразовательные школы и специализированная коррекционная школа для детей с ограниченными возможностями здоровья, 4 детских сада. Здесь же расположились кафе и большое количество магазинов: Мария Ра, Быстроном, продовольственный рынок с товарами промышленного и бытового назначения, региональный ТРЦ Мега, в нескольких минутах езды - ТЦ Сан Сити, ТЦ Калейдоскоп, ТЦ Версаль, ТЦ Флагман. Прогулка до популярного среди горожан спортивного комплекса Бугринский займёт меньше 10 минут ...

 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134731312](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	23	Этажей всего	26
Площадь жилая	42.70 кв. м	Площадь комнат	14.06 кв. м
Площадь кухни	23.00 кв. м		



