

Купить квартиру за 14 140 000 рублей на улица Семьи Шамшиных, 93

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Семьи Шамшиных, 93

 [Маршала Покрышкина](#)

14 140 000 Р

103 971Р за м²



136.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

3 из 16

Этаж

Продается 2-комн. квартира с первичной отделкой в Квартал Мылзавод на 3 этаже. Общая площадь: 135.6 кв.м., жилая: 26.3 кв.м., площадь просторной кухни-гостиной: 12.7 кв.м. Угловая квартира, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Наличие в квартире террасы открывает возможность для создания зон отдыха в кругу семьи и друзей. Высота потолков 2.72 м. Квартира находится в корпусе 4. Дом монолитный, одноподъездный, высотой 16 этажей. На этаже 8 квартир. В подъезде 2 грузовых лифта. В настоящее время строительство завершено, дом сдан в 3 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Двухкомнатная квартира в квартале «Мылзавод». Особенности планировки: предчистовая отделка, терраса. № квартиры в нашей базе: МЛ-ГП2-4-004. Квартал «Мылзавод» расположен в границах улиц Некрасова, Каменская, Писарева и Семьи Шамшиных. Во времена НЭПа на этом месте появилось промышленное предприятие, выпускавшее более тридцати видов мыла. Его продукция славилась высоким качеством и шла на экспорт. Восемь лет назад городские власти решили перенести все заводы из центральной части Новосибирска и отдали этот участок под жилую застройку. Ревитализация промышленных территорий — обычная для европейских городов практика ...

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Квартал Мылзавод](#)

Телефон: +79628263892

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	3
Этажей всего	16	Площадь кухни	13.00 кв. м

МЫЛЗАВОД



10 мин до метро
Сибирская

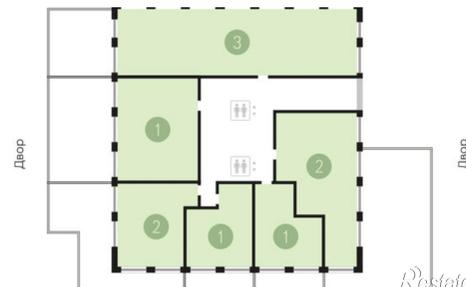
Развитая
инфраструктура

Дизайнерский
паркинг
и подъезды

БРУСНИКА



135,6 м²



Двор

