

Купить квартиру за 5 000 000 рублей на ул Забалуева, 12

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Забалуева, 12

 [Площадь Маркса](#)

5 000 000 Р

92 593Р за м²



54.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Квартира продается от собственника, без комиссий и дополнительных затрат. Продается уютная трехкомнатная квартира в панельном доме на первом этаже по адресу: Новосибирск, улица Забалуева, 12. Общая площадь квартиры составляет 54 кв. м, кухня 5 кв. м. Дом построен в 1973 году и насчитывает 5 этажей. Высота потолков в квартире 2,5 метра. Квартира с косметическим ремонтом, что позволяет сразу заехать и жить, не тратя время на обустройство. Планировка удобная и функциональная: комнаты изолированные, поэтому у каждого члена семьи будет свое личное пространство. Санузел раздельный, что удобно для утренних сборов. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания. Дом находится в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. За квартирой закреплено 2 парковочных места. Инфраструктура в районе развита: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Площадь Маркса можно добраться на автомобиле всего за 10 минут, что значительно облегчает передвижение по городу. . Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное для вас время и приходите оценить все преимущества этой квартиры лично.

 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137214772](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь кухни	5.00 кв. м		

