

Купить квартиру за 9 000 000 рублей на Бориса Богаткова ул, 53

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Бориса Богаткова ул, 53

 Октябрьская

9 000 000 Р

129 310Р за м<sup>2</sup>



69.60 м<sup>2</sup>

Общая

29.00 м<sup>2</sup>

Жилая

24.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 11

Этаж

Продам 3-комнатную квартиру: кухня-гостиная и две изолированные спальни на 5 этаже 11-этажного дома в шаговой доступности от метро Октябрьская. Общая площадь квартиры составляет 69.60 кв.м., из которых 24 кв.м. приходится на просторную кухню-гостиную. Удобный подъезд и уютный двор делают это жилье идеальным для тех, кому важны комфорт и удобство. В квартире сделан стандартный ремонт, а мебель частично остается для новых владельцев. Это отличное сочетание цены и качества, что делает данное жилье идеальным выбором для семей с детьми, молодых людей, а также для тех, кто рассматривает вложения в недвижимость как инвестицию. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры, такие как детские сады, клиники, театр, магазины и супермаркеты. Также в шаговой доступности ГПНТБ. Эта квартира идеально подходит как для семей с детьми, так и для родителей или пожилых родственников. Не упустите возможность стать обладателем этого уютного и комфортного жилья в прекрасном районе города. Быстрый выход на сделку. Без обременений и несовершеннолетних. Номер объекта: #82/664509/14393

 0 с 01.07.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Начало перемен](#)

Телефон: [+79231502124](tel:+79231502124)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	11
До метро	10 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	29.00 кв. м
Площадь кухни	24.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Закрытая территория	да		

