

Купить квартиру за 7 000 000 рублей на Троллейная улица, 152/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Троллейная улица, 152/1

 [Площадь Маркса](#)

7 000 000 Р

109 375Р за м²



64.00 м²

Общая

39.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Код объекта: 1631441. Продается уютная 3-комн. квартира улучшенной планировки, все комнаты изолированные, просторная кухня, отдельный санузел, гардеробная, балкон + большой доп. блок, выполняющий функцию прихожей для снятия верхней одежды, обуви и многих других вещей. В квартире выполнен ремонт. Квартира полностью в жилом состоянии, заходи и живи! Окна выходят на запад и восток, поэтому можно практически каждый день (если позволяет погода) встречать рассвет, восход солнца и любоваться красотой заката. Балкон полностью обшит приятным светлым деревом, есть гардины для штор. На балконе прекрасная ниша для хранения резины (автомобиля), а так же есть вторая ниша для хранения вещей или пр. Можно поставить стульчики, небольшие кресла и приятно отдохнуть после рабочего дня. Размер кухни позволяет помимо кухонной мебели, столов, стульев, холодильников поставить еще и диванчик для создания уюта. Зал, как и кухня и еще одна комната, имеют практически квадратную форму, что создает массу возможностей для эффективной организации пространства. Гардеробная весьма вместительная со своим освещением. На этаже всего 3 квартиры, в подъезде 27, что делает проживание тихим, комфортным. Особые преимущества это удачное расположение самого дома, есть всё необходимое для комфортного проживания ...

 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: +79130134356

Характеристики

| | | | |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Тип дома | панельный |
| Этаж | 5 | Этажей всего | 9 |
| Площадь жилая | 39.80 кв. м | Площадь комнат | 10.00 кв. м |
| Площадь кухни | 8.00 кв. м | | |



