

Купить квартиру за 7 050 000 рублей на Военная улица, 9

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Военная улица, 9

 Октябрьская

7 050 000 Р

125 893Р за м<sup>2</sup>



56.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 13

Этаж

Код объекта: 1533214. САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ! В продаже 2х комнатная квартира-студия ( кухня-гостиная 13,6 м2, спальня 19,1м2.) в центре города по привлекательной цене, с хорошим ремонтом и удачной планировкой. Высота потолка 2,85 м В квартире остается диван, кухонный гарнитур со встроенной техникой, встроенный шкаф и прихожая, в ванной комнате; мебельный гарнитур. Имеется вместительная гардеробная 3,1м2. В коридоре 13,7м2 можно разместить рабочую зону. Балкон с видом во двор. Общая площадь объекта указана с учетом балкона. Дом кирпичной кладки с закрытой огороженной территорией, во дворе детская площадка, на придомовой территории всегда есть парковочные места. В подъезде грузовой лифт. В 2024 году был сделан свежий ремонт на лестничной площадке. Удачное расположение дома! В шаговой доступности школа, детский садик, магазины, кафе, ТЦ Аура, Локомотив Арена. До метро Октябрьская 800м, в 15 минутах ходьбы- центр города (метро Площадь Ленина). Транспортная развязка в любое место города. Квартира идеальна как для личного пользования, так и под сдачу в аренду. Документы готовы к сделке. Полная цена в договоре. Один собственник. Любая форма расчетов. Для иногородних покупателей предусмотрен онлайн показ квартиры и предоставление юридического сопровождения межрегиональной сделки ...

 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Ушакевич Наталья Анатольевна](#)

Телефон: [+79628242748](tel:+79628242748)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	13	Площадь кухни	14.00 кв. м

