

Купить квартиру за 6 500 000 рублей на ул Рельсовая, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Рельсовая, 1

 Гагаринская

6 500 000 Р

141 304Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.40 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Заельцовский район любим жителями Новосибирска за очарование зелени, тихие дворы и доступную инфраструктуру. В шаговой доступности от дома расположена средняя школа, детский сад в соседнем дворе, до станции метро Гагаринская 10 минут пешком. Площадь Калинина тоже доступна лёгкой прогулкой. Для автомобилистов найдутся парковочные места, к их услугам и выезд на Красный проспект, и на Ипподромскую магистраль. Любые магазины, выбор кофеен, булочных, аптек - всё, что только может понадобиться - у вас под рукой. Для занятий спортом есть детская футбольная школа - дайте шанс ребенку проявить себя! Фитнес для вас, кружки по интересам и секции для ваших детей. Есть и торговый центр, с кинотеатром и фудкортом. Для дачников подспорье - станция электрички в 15 минутах ходьбы. Теперь подробнее о доме и о квартире. Дом девятиэтажный, с лифтом, стоит на второй линии от Кропоткина, а значит во дворе тихо, уютно, спокойно. Квартира на четвертом этаже, после ремонта. Электропроводку заменили, обновили сантехнику, трубы и пластиковые окна. Установили натяжные потолки, сделали полы ( кварцвинил). Выровняли стены, заменили межкомнатные двери, установили кухонный гарнитур, изготовленный под заказ. Тамбур на одну квартиру, входные двери тоже обновлены. Вам как покупателю остаётся кухонный гарнитур ...

 0 с 30.06.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79132031896](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь жилая	29.40 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

