

Купить студию за 2 000 000 рублей на Новогодняя улица, д.16

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новогодняя улица, д.16

2 000 000 Р

129 870Р за м²



15.40 м²

Общая

9.00 м²

Жилая

3.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Новогодняя. Общей площадью: 15.40 кв.м. Отдельная квартира-студия со своим санузлом и кухонной зоной, рядом с метро Студенческая и Маркса, рядом с НГТУ! ! Великолепное предложение для студента, одного человека, а также для инвесторов, желающих приобрести недвижимость для сдачи в аренду! ! Окно смотрит на восточную сторону, не на подъезд, не на дорогу. Студия в хорошем жилом состоянии, по желанию покупателя останется мебель и техника. А местоположение - идеально! ! До станции метро площадь Маркса или метро Студенческая 8 мин пешком, через дорогу НГТУ, также рядом другие учебные заведения - Новосибирский промышленно-энергетический колледж, СибУПК. Для прогулок или пробежек рядом Сквер Башня, Сквер Новогодний. Торговые центры Версаль и Сан-Сити, Амстердам. Важно: документы проверены квалифицированными юристами и готовы к сделке! Звоните сейчас, потом вам могут ответить продано! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054197069

👁 1 с 28.06.2025, обновлен 09.07.2025

Продавец: [Ольга Викторовна](#)

Телефон: [+79607834236](tel:+79607834236)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	1
Этажей всего	5	До метро	1 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	9.00 кв. м	Площадь кухни	3.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу

