

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Новогодняя улица, д.11

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новогодняя улица, д.11

 [Площадь Маркса](#)

4 500 000 Р

144 695Р за м²



31.10 м²

Общая

18.40 м²

Жилая

5.80 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Новогодняя. общей площадью: 31.10 кв.м. Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме , на втором этаже, в ленинском районе. Квартира имеет удобное место расположения , между станциями метро площадь Маркса и Студенческая. Состояние квартиры нормальное. Подходит для сдачи в аренду постоянного проживания. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 7 детских садов, 15 продуктовых магазинов, 2 спортивных учреждения, 1 гимназия, 2 лицея, 2 колледжа. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054183684

 0 с 26.06.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Лариса Валентиновна](#)

Телефон: [+79607920196](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
До метро	4 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	18.40 кв. м	Площадь кухни	5.80 кв. м
Вид из окон	во двор		

