

Купить студию за 3 200 000 рублей на Виталия Потылицына улица, д.3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виталия Потылицына улица, д.3

 Золотая Нива

3 200 000 Р

98 765Р за м²



32.40 м²

Общая

20.00 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 10

Этаж

1 комн. квартира по ул. Виталия Потылицына. Общей площадью: 32.40 кв.м. Предлагается к продаже 1 комнатная студия , общей площадью 33 кв. м на комфортном 2 этаже 10 этажного дома! Квартира, полностью готова для проживания! Идеальный вариант как для жизни, так и для сдачи в аренду! Часть мебели и техники останется приятным бонусом новым владельцам! Придомовая территория максимально благоустроена: высажены красивые сосны, устроена прогулочная зона для жителей, новая детская площадка для ребят разного возраста, спортивные тренажеры для занятий на свежем воздухе, освещённые улицы и дворы. Во дворе имеется большое количество парковочных мест для автолюбителей. Жилмассив Плющихинский - современный, быстро развивающийся район в нашем городе. В непосредственной близости расположены все социально - значимые объекты: НОВАЯ общеобразовательная школа, детские сады , магазины, гипермаркет Лента и ТРЦ Континент. Остановка общественного транспорта расположенная в шаговой доступности, позволит добраться в любой район нашего города (в том числе и к станции метро Золотая Нива) , не тратя на поездку много времени. Остались вопросы - звоните! Организуем показ в удобное для Вас время, окажем помощь в оформлении ипотеки от банков партнёров. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 5 детских садов ...

 1 с 26.06.2025, обновлен 10.09.2025

Продавец: [Оксана Викторовна](#)

Телефон: [+79682214600](tel:+79682214600)

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	2
Этажей всего	10	До метро	35 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Вид из окон	на улицу		

