

Купить квартиру за 2 350 000 рублей на Софийская улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Софийская улица, д.4

2 350 000 Р

75 563Р за м²



31.10 м²

Общая

18.30 м²

Жилая

6.20 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

1 комн. квартира по ул. Софийская. Общей площадью: 31.10 кв.м. Квартира в ОбьГЭС! Здесь есть все для отдыха и для проживания. Отличная локация для отдыха от городской суеты вблизи набережной, пляжей Оби. Рядом Парк У моря Обского. Летом в парке работают аттракционы, зимой каток и лыжная трасса. Есть конный клуб. Регулярные прогулки среди сосен благотворно скажутся на Вашу жизнь! В ближайшей пешей доступности также детские сады, школы, магазины, т.д. До центра правого берега 40 минут, до центра левого еще быстрее, до Академгородка тем более. Кирпичный дом. Средний этаж. В квартире тепло и светло. Ремонт квартиры уже на Ваше усмотрение. В доме произведен ремонт инженерной системы холодного и горячего водоснабжения, энергоснабжения, отопления, крыши. Ремонт подъездов в процессе, на данный момент установлены пластиковые окна. Показы по договоренности. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054176474

👁 0 с 26.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Сауле Мухтаровна](#)

Телефон: [+79682214421](tel:+79682214421)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
До метро	184 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	18.30 кв. м
Площадь кухни	6.20 кв. м	Отделка	без отделки
Вид из окон	на улицу и двор		



