

Купить квартиру за 20 997 000 рублей на ул Коммунистическая, 34

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Коммунистическая, 34

 [Площадь Ленина](#)

20 997 000 Р

171 684Р за м²



122.30 м²

Общая

52.50 м²

Жилая

19.20 м²

Кухня

5 из 11

Этаж

Квартира свободной планировки в самом центре Новосибирска в доме премиум-класса Rich House! Общая площадь по ЕГРН : 122,3 м2 (без лоджии) Высота потолков 3 метра. Благодаря панорамным окнам в квартире очень много естественного света. Материал дома: монолитно-кирпичный. В доме есть свой 3 этажный подземный паркинг, а также парковочные места во дворе за шлагбаумом. В подъезде и коридорах дома выполнен ремонт в едином стиле. Имеется четыре лифта, в самом доме расположено всего 46 квартиры. Круглосуточная охрана, консьерж. Закрытый двор. Видеонаблюдение в местах общего пользования. Развитая инфраструктура и удобное месторасположение с транспортной развязкой. В шаговой доступности Первомайский сквер, лучшие локации города: рестораны, театры и музеи, общеобразовательные учреждения и различные магазины. Есть подземная парковка. masco-8679107

 0 с 23.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Квартирный портал](#)

Телефон: [+79139207779](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	11	До метро	9 мин
До метро, транспорт	на автобусе	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь жилая	52.50 кв. м
Площадь кухни	19.20 кв. м	Отделка	без отделки
Наличие парковки	нет	Закрытая территория	да
Свободная планировка	да		

