



Купить квартиру за 5 500 000 рублей на 1-я Родниковая улица, д.24/2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, 1-я Родниковая улица, д.24/2

[Речной Вокзал](#)

5 500 000 Р

110 442Р за м²



49.80 м²

Общая

29.24 м²

Жилая

9.59 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

2 комн. квартира по ул. Родниковая 1-я. Общей площадью: 49.80 кв.м. Если ищете квартиру в тихом, экологически чистом месте, наше предложение для Вас! По соседству с привилегированным коттеджным поселком Красная горка (Октябрьский район) , продается прекрасная, полноценная двухкомнатная квартира. Низкие коммунальные платежи. Единственная квартира с ремонтом! Очень удачная планировка на обе стороны дома (распашонка) . Все комнаты изолированы. Лоджия остеклена и отремонтирована. Закончен гармоничный, пастельных тонов, евроремонт. Во всех комнатах на идеально выровненных стенах и потолке однотонная декоративная штукатурка. Пол: в комнатах линолеум коммерческого класса, в коридоре и ванной неубиваемый керамогранит. Кухонный фартук выложен итальянской плиткой. Новые радиаторы отопления, качественные шпонируемые двери. Дорогостоящая сантехника в санузле. Качественный газовый котёл. Надёжная, с хорошей шумоизоляцией, входная дверь. Никто не жил. Нет чужой энергетики. На лестничной площадке всего две квартиры. Чистый, ухоженный подъезд. Облагороженный, весь в зеленых насаждениях и цветах, двор. Есть своя детская площадка. Много свободных парковочных мест. Летом планируется закрыть периметр двора ограждением и шлагбаумом. Рядом лес, с возможностью тихой охоты на ягоды и грибы. Детский ...

0 с 22.06.2025, обновлен 18.07.2025

Продавец: [Ирина Александровна](#)

Телефон: [+79607930986](tel:+79607930986)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	2	До метро	64 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	29.24 кв. м	Площадь кухни	9.59 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	на улицу и двор

<https://novosibirsk.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-1-ya-rodnikovaya-ulica-d-24-2-18232126274/>

