

Купить квартиру за 16 000 000 рублей на Охотская улица, д.88/3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Охотская улица, д.88/3

 Заельцовская

16 000 000 Р

151 229Р за м²



105.80 м²

Общая

50.10 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

4 комн. квартира по ул. Охотская. Общей площадью: 105.80 кв.м. Просторная 4-х комнатная квартира с великолепным видом в зеленом районе. 2 санузла, отдельный душ, гардеробная с окном, 2 балкона. ПРЕИМУЩЕСТВА КВАРТИРЫ: - 3 уютные спальни + просторная кухня-гостиная для семейных вечеров. - 2 сан. узла + отдельный душ - Гардеробная (6м?) с окном: легко переоборудовать в кабинет или дополнительную спальню. - Площадь 105,8 м?, потолки 2,7 м. - 11 этаж, красивые виды на озера, лес и город. - Горизонтальная разводка отопления, качественная входная дверь. - Застекленные балкон и лоджия, французские балкончики (в общую площадь не входят) ОСТАЕТСЯ ДЛЯ ВАС: - Кухонный гарнитур со встроенной техникой Bosh (посудомойка, холодильник, плита, духовка, вытяжка) - Кондиционеры. - Мебель в санузлах. БЕЗОПАСНЫЙ ДВОР - Огороженная территория - Видеонаблюдение - Охрана. - ДВОР БЕЗ МАШИН, дети гуляют самостоятельно с 5-6 лет - Живописный двор с озером, детскими и спортивными площадками, прогулочными зонами. Есть возможность приобрести место в подземном паркинге в доме напротив. В ДОМЕ - 2 лифта (пассажирский, грузовой + лифт для маломобильных граждан) , - 4 квартиры на этаже. - Дизайнерский холл на 1 этаже, аккуратные, современные холлы на этажах РАСПОЛОЖЕНИЕ: -Заельцовский район один ...

 0 с 21.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Валентина Алексеевна](#)

Телефон: [+79607960381](tel:+79607960381)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	11	Этажей всего	12
До метро	81 мин	До метро, транспорт	пешком
Наличие телефона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	50.10 кв. м
Площадь кухни	20.00 кв. м	Отделка	под ключ (чистовая)
Вид из окон	на улицу и двор		

