

Купить квартиру за 4 450 000 рублей на Новоуральская улица, д.27

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Новоуральская улица, д.27

 Заельцовская

4 450 000 Р

74 167Р за м²



60.00 м²
Общая

40.90 м²
Жилая

5.90 м²
Кухня

3 из 5
Этаж

3 комн. квартира по ул. Новоуральская. Общей площадью: 60.00 кв.м. Предлагается вашему вниманию 3-х комнатная квартира для покупателей, которые по достоинству ценят и любят п. Пашино! Великолепная планировка квартиры на 2 стороны дома! Квартира подходит для проживания и сдачи в аренду! Общая площадь квартиры: 60 кв.м. Жилая площадь: 40,9 кв.м. Гостиная 18,1 кв.м. + балкон 0.8 кв.м. Спальни: 13,2 кв.м. и 9.6 кв.м. Кухня 5,9 кв.м. Просторный коридор 8 кв.м. Санузел отдельный. Состояние квартиры хорошее, что позволяет Вам сразу заехать и жить. БОНУСОМ для покупателя остается мебель! ! Порядочные, дружные соседи создадут комфортные условия для Вашего проживания. Расположение дома Вас так же порадует: рядом остановка транспорта, школы, детский сад, аптека, магазины различного назначения, поликлиника, спортивный комплекс, лес (грибы, ягоды, в зимнее время работает лыжная база) и до берега реки Оби 5-7 минут езды на автомобиле (пляжная зона, мангалы, рыбалка) . В свободной продаже по близости земельные и дачные участки. Здесь есть всё необходимое для жизни и отдыха. Предложите свою цену! При необходимости оформим ипотеку. Звоните и приходите на просмотр! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта ...

 0 с 20.06.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Татьяна Владимировна](#)

Телефон: [+79607896489](tel:+79607896489)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	3
Этажей всего	5	До метро	161 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Наличие балкона	да	Санузел	раздельный с/у
Площадь жилая	40.90 кв. м	Площадь кухни	5.90 кв. м
Вид из окон	на улицу		

