Купить студию за 2 800 000 рублей на Виктора Уса улица, д.4

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Виктора Уса улица, д.4

Площадь Маркса

2 800 000 Р
129 630Р за м^2

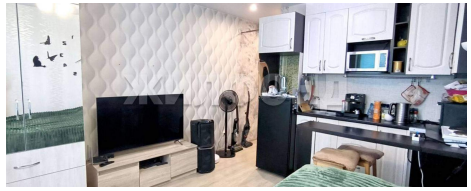
21.60 м^2	12.00 м^2	5.00 м^2	6 из 17
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

1 комн. квартира по ул. Виктора Уса. Общей площадью: 21.60 кв.м. Очень хороший вариант, не упустите! Мебелированная студия с отличным ремонтом по адекватной цене. Прекрасный вариант для вложений или личного проживания. Жильё в этом доме всегда ликвидно! Огороженная территория с большой детской площадкой, двумя выездами, отдельной территорией для парковки с большим количеством мест (у дома парковок нет, концепция двор без машин) . Прекрасные входные группы, два лифта, чистые и ухоженные подъезды. В квартире ремонт, который делался для себя. Оставляем всю мебель. Если предполагается покупка для аренды, то уже живёт замечательный квартирант без вредных привычек. Приглашаем на просмотр, Вам обязательно понравится эта квартира! С документами всё отлично. Чистая и быстрая сделка. Рядом с объектом находятся: 1 школа, 2 детских сада, 12 продуктовых магазинов, 1 спортивное учреждение. Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. При звонке, пожалуйста, сообщите номер варианта - JV001054186308

0 с 19.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: Наталья Константиновна

Телефон: +79658277324

Характеристики

Тип дома	панельный	Этаж	6
Этажей всего	17	До метро	56 мин
До метро, транспорт	пешком	Наличие телефона	да
Студия	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	12.00 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м
Наличие парковки	да	Вид из окон	во двор