

Купить квартиру за 2 250 000 рублей на ул Зорге, 243

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Зорге, 243

 [Площадь Маркса](#)

2 250 000 Р

80 357Р за м²



28.00 м²

Общая

16.20 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Квартира продаётся через сделку в Сбербанке. В квартире старый ремонт, также как и коммуникации. Электрика нормальная. Из современного, сделано остекление пластиковыми окнами квартиры всех окон. Есть балкон, но он не остеклен. Санузел совмещённый. Квартира в панельном доме. Приобретена в 2012 году. Долгов и обременений нет. К сделке готовы. Продаёт собственник, агентства не беспокоить. На покупателе будут дополнительно лежать расходы в районе 10 - 15 тыс. рублей по оформлению сделки посредством Сбербанка (составление договора, открытие счета для сделки, перевод денег после регистрации права нового собственника и т.д.). Торга нет.

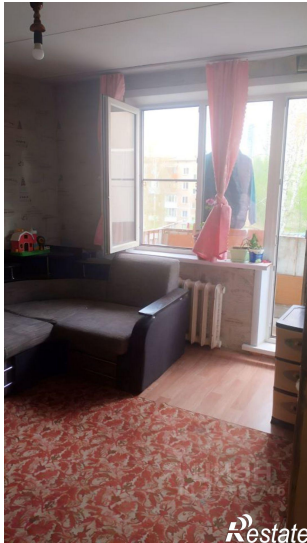
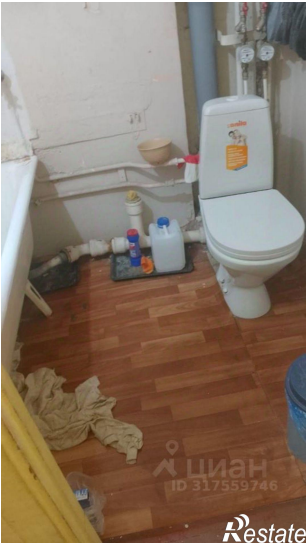
 0 с 19.06.2025, обновлен 19.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134729260](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь жилая	16.20 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



госуслуги Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Предоставлены в рамках Публичной Программы Российской Федерации от 24.03.2011 № 861

Заказчик: 197561054887

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	54.05.01.1935.1979

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

Номер кадастрового листа	54.05.01.1935
Дата присвоения кадастрового номера	14.11.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер	Выданы: Учетный номер: 54.04.11.006/2012-307; Организация: приписной пункт. Данные отсутствуют; Дата присвоения: Данные отсутствуют.
Адрес (эпистолический)	Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Зорге, д. 243, ж. 115
Площадь, кв. м	4,97 кв. м
Площадь, кв. м	28,8
Назначение	Жилое
Назначение	Жилое
Вид землепользования	Жилое
Кадастровая стоимость, руб.	239039,77
Кадастровый номер или объект недвижимости, к которому относятся сведения об объекте недвижимости	54.05.01.1935.127
Вид использования помещений	Жилое
Сведения о кадастровых инженерах	Данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия	Данные отсутствуют
Сведения о правопреемстве	Данные отсутствуют
Сведения об отчуждении имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности	Данные отсутствуют

Лист 3 из 4

Данные отсутствуют

госуслуги Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Предоставлены в рамках Публичной Программы Российской Федерации от 24.03.2011 № 861

Заказчик: 197561054887

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	54.05.01.1935.1979

Сведения о зарегистрированных правах, ограниченных правах или обременениях

1.1	Правообладатель (правообладатели)
Вид, номер и дата государственной регистрации права	Собственность, 54.04.11.006/2012-307, 03.03.2012
Описание государственной регистрации	Дополнительные соглашения от 03.03.2012 г. и датированная от 30.01.2012 г., 07.11.2012
Дата, номер и основание государственной регистрации	Право на недвижимость, действующее
Сведения об ограничениях государственной регистрации	Данные отсутствуют
Сведения о наличии ограничений в праве залога	Данные отсутствуют
Сведения о наличии ограничений в праве ипотеки	Данные отсутствуют
Сведения о наличии ограничений в праве ипотеки	Данные отсутствуют
Сведения о наличии ограничений в праве ипотеки	Данные отсутствуют

Лист 3 из 4

Данные отсутствуют

госуслуги Сведения из Единого государственного реестра недвижимости

Предоставлены в рамках Публичной Программы Российской Федерации от 24.03.2011 № 861

Заказчик: 197561054887

Вид объекта	Помещение
Кадастровый номер	54.05.01.1935.1979

Сведения об объекте недвижимости

Сведения об объекте недвижимости	Сведения об объекте недвижимости: статус, "вспомогательный, ранее утерянный"
Сведения об объекте недвижимости	Данные отсутствуют
Сведения об объекте недвижимости	Данные отсутствуют

Лист 2 из 4

Данные отсутствуют



