

Купить квартиру за 14 000 000 рублей на Железнодорожная улица, д.8/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, Железнодорожная улица, д.8/1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

14 000 000 Р

153 005Р за м<sup>2</sup>



91.50 м<sup>2</sup>

Общая

69.00 м<sup>2</sup>

Жилая

22.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

5 комн. квартира по ул. Железнодорожная. Общей площадью: 91.50 кв.м. Продается типовая пятикомнатная квартира в городе Новосибирск по адресу: улица Железнодорожная, дом 8.1. Общая площадь квартиры составляет 91,5 квадратных метров. Квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома. Эта просторная квартира идеально подойдет для большой семьи или для тех, кто любит простор и комфорт. В квартире пять отдельных комнат, что позволит каждому члену семьи иметь свое приватное пространство. Все комнаты светлые и просторные, с высокими потолками и большими окнами, что создает ощущение пространства и свободы. Очень удачное расположение квартиры позволяет чувствовать себе комфортно и зимой и летом. Летом нет нужды в кондиционере, так как проветривается полностью все пространство. Зимой просто тепло. Квартира имеет удачную планировку, что позволяет использовать каждый квадратный метр максимально эффективно. В ней есть все необходимое для комфортного проживания: уютная кухня, санузел, гардеробная, балкон. Кухня оборудована всей необходимой техникой, а санузел оборудован современной сантехникой. Кроме того, рядом с домом расположены школы, детские сады, магазины, аптеки, банки, кафе и рестораны. В пешей доступности находится парк для прогулок и отдыха на свежем воздухе. Удобная транспортная ...

 0 с 18.06.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Витольда Александровна](#)

Телефон: [+79628407370](tel:+79628407370)

## Характеристики

|                   |                 |                       |                     |
|-------------------|-----------------|-----------------------|---------------------|
| Количество комнат | 5               | Тип дома              | панельный           |
| Этаж              | 5               | Этажей всего          | 9                   |
| До метро          | 12 мин          | До метро, транспорт   | пешком              |
| Наличие телефона  | да              | Наличие лифта         | пассажирский лифт   |
| Санузел           | раздельный с/у  | Площадь жилая         | 69.00 кв. м         |
| Площадь кухни     | 22.00 кв. м     | Отделка               | под ключ (чистовая) |
| Вид из окон       | на улицу и двор | Наличие мусоропровода | да                  |



