

Купить квартиру за 16 750 000 рублей на ул Дмитрия Шамшурина, 1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дмитрия Шамшурина, 1

 [Площадь Гарина-Михайловского](#)

16 750 000 Р

226 351Р за м²



74.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 18

Этаж

Предлагается к покупке красивая, уютная трехкомнатная квартира в 15 минутах ходьбы до метро Площадь Ленина! Описание квартиры: Общая площадь 74 м2, жилая 45 м2, кухня 8 м2 Удобная планировка с изолированными комнатами, просторной кухней и отдельным санузлом. Высота потолков 2,7 м. Квартира расположена на комфортном 6 этаже, шума от дороги нет, окна квартиры выходят во двор. Сделан современный ремонт, качественная входная дверь. В квартире остается абсолютно вся мебель и техника. Характеристика дома и придомовой территории: Дом кирпичный, что является одним из самых лучших материалов – в число его плюсов входят огнеупорность, шумоизоляция, теплоинерция: это значит в доме всегда будет комфортная температура, независимо от времени года. Подъезд оборудован домофоном и видеокамерами. Три лифта. Двор оборудован благоустроенной современной закрытой площадкой, выполненной по концепции двор без машин, что дает возможность отпускать детей гулять без присмотра, ведь во двор могут попасть только жильцы, вся территория оборудована камерами и круглосуточной охраной. Паровозные места располагаются на двухуровневой подземной парковке. Преимущества локации: Район является хорошо продвинутым: здесь отлично развита инфраструктура и общественный транспорт, всё необходимое находится буквально под рукой ...

 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Матвиенко Максим](#)

Телефон: [+79587503440](tel:+79587503440)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	18	Площадь кухни	8.00 кв. м

