

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на г. Новосибирск, Ленинский, ул. Рельефная, 106/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, г. Новосибирск, Ленинский, ул. Рельефная, 106/1

 [Площадь Маркса](#)

4 900 000 Р

119 512Р за м²



41.00 м²

Общая

13.50 м²

Жилая

16.00 м²

Кухня

10 из 17

Этаж

В продаже полноценная 1-ком квартира улучшенной планировки, по факту двушка-студия с чистовой отделкой. Площадь 41,5 кв.м. БЕЗ учета лоджии, с лоджией 43,3 кв.м. Квартира большая, светлая с лоджией с панорамным остеклением. Тихий спальный район с развитой инфраструктурой. Территория комплекса закрыта - въезд через шлагбаум, вход через калитки, современные входные группы. Есть большая наземная парковка и видеонаблюдение. Двор без машин, с красивым ландшафтным дизайном, современными детскими и спортивными площадками, рядом водоем, красивый вид из окна, ЖК комфорт класса, расположен в 20 минутах езды до метро Площадь Маркса. Технология строительства - стеновые жб панели с утеплителем и вентилируемым фасадом. В шаговой доступности магазины, аптеки, детские сады (81, 84 и 369), школа 215, спортивные клубы. Рядом Дворец культуры и Троицкий сквер для прогулок и активного отдыха. 400 м от дома остановка общественного транспорта (в том числе трамвайная остановка) с хорошей транспортной развязкой. Во дворе дома строится новая поликлиника. Приглашаем на просмотр! Цена ниже рынка, успеите купить современную квартиру в отличном месте! Возможен обмен на вашу недвижимость. Возможна продажа в рассрочку. Комплексная услуга для покупателя с полной финансовой ответственностью агентства При звонке ...

 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79133723594](tel:+79133723594)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	10	Этажей всего	17
Площадь жилая	13.50 кв. м	Площадь кухни	16.00 кв. м

