

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на ул Кубовая, 103/1

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Кубовая, 103/1

 Заельцовская

7 490 000 Р

136 182Р за м<sup>2</sup>

55.00 м<sup>2</sup>

Общая

34.40 м<sup>2</sup>

Жилая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

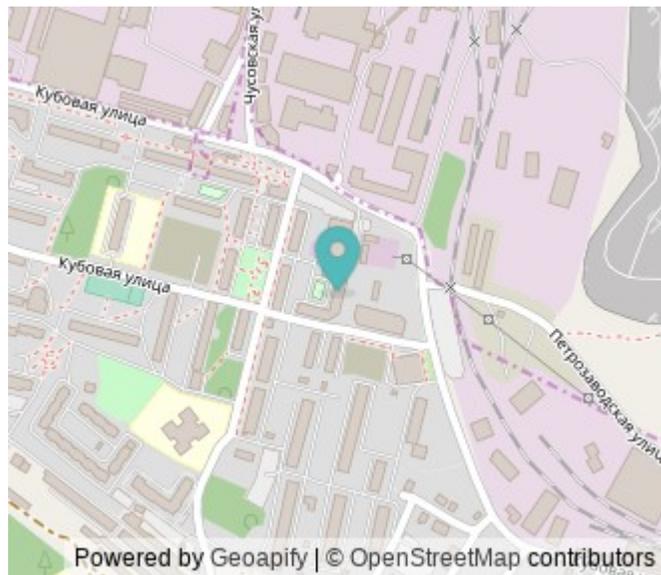
Этаж

Арт. 106903503 Идеальный вариант для семьи, просторная квартира в зеленом районе с развитой инфраструктурой. Рядом детский сад, новая поликлиника, новая строящаяся школа, ТЦ Слобода, магазины и супермаркеты, остановка транспорта (в том числе прямых маршрутов до метро) практически в 100 метрах от дома. Покупателю остается вся мебель и техника, кухонный гарнитур укомплектован огромным холодильником, посудомоечной машиной, варочной поверхностью и духовым шкафом, а также вытяжкой. В зале остается угловой диван, тумбы, навесные шкафы и ТВ, в спальне шкаф-купе, кровать, тумбы. В отдельно оборудованном помещении водонагреватель и стиральная машина. В коридоре большой зеркальный шкаф-купе, есть сигнализация и 2 кондиционера в жилых помещениях. В кухне, прихожей и ванной комнате теплый пол. Лоджия остеклена, выходит во двор на детскую и спортивную площадку с тренажерами. Выполнен отличный ремонт и перепланировка, которая узаконена. Квартира в кирпичной части - тепло зимой и прохладно летом, окна на обе стороны. Без обременений, без занижений, без прочих неприятностей. Торг на месте, ключи в агентстве, показы по договоренности.

 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137118058](tel:+79137118058)



## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	34.40 кв. м	Площадь комнат	22.70 кв. м
Площадь кухни	9.00 кв. м		

