



Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул Дуси Ковальчук, 274

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Дуси Ковальчук, 274

[Заельцовская](#)

13 000 000 Р

152 941Р за м²



85.00 м²

Общая

45.20 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

В продаже просторная 2-комнатная квартира. Кирпичный дом, закрытая и очень зелёная ухоженная территория - во дворе высажены туи, ели, пионы, красивые кустарники, до метро 3 минуты неспешным шагом. Дом расположен вдали от дороги. Вся инфраструктура в пешей доступности: школы, детские сады, торговые центры, магазинчики любого назначения, рынок, медицинские центры, Горбольница, ВУЗы, кафе и рестораны, центры дошкольного развития, банки. Удобная транспортная развязка: выезды в любую точку города, непосредственно рядом с домом все виды наземного транспорта и метро. Интеллигентные соседи. Квартира находится под охраной, окна выходят во двор, видно детскую площадку. Вместе с квартирой Покупателю передается парковочное место в подземном паркинге и вся мебель и техника. Есть все необходимое для комфортного проживания: качественная мебель в классическом стиле из массива, тёплые полы, множество мест хранения, кухонный гарнитур со встроенной техникой. В подъезде чисто, аккуратно, тихо, без посторонних запахов. Никаких нюансов по документам. Чистая продажа. С покупателя дополнительно взимается комиссия. Показ по предварительной договорённости.

0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134730696](#)



Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	8
Площадь жилая	45.20 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м

