



Купить квартиру за 4 700 000 рублей на улица Блюхера, 5

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Блюхера, 5

[Площадь Маркса](#)

4 700 000 Р

156 667Р за м²



30.00 м²

Общая

19.50 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Отличный вариант для покупки однокомнатной квартиры около МЕТРО Площадь Маркса! Уютная квартира расположена на комфортном 2-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Окна во двор, нет шума и пыли от дороги. В квартире выполнен капитальный ремонт: полностью были зачищены стены до кирпича, снят пол, выполнена стяжка, поменяли трубы, батареи, электропроводку. Пластиковые окна. Для ремонта использовались только качественные материалы. В квартире выполнена утвержденная перепланировка, которая делает её более современной и просторной. В квартире остаётся все необходимое для проживания самому или для сдачи в аренду: кухонный гарнитур с вытяжкой, электроплита с духовым шкафом, холодильник, кухонный раскладной стол, табуретки, диван, кресло, журнальный столик, тумба под телевизор, плательный шкаф, стиральная машина, прихожая . Заходи и живи! Вам будет комфортно самому и Ваша квартира всегда будет пользоваться спросом на рынке аренды и продажи жилья. Отличная транспортная развязка, третий дом от метро. Развитая инфраструктура: множество магазинов, торговых центров, рядом институты, поликлиники, школы, во дворе детский сад. Дом удачно расположен, с одной стороны Вы в самом центре Ленинского района, с другой стороны уютный дворик. Документы: один взрослый собственник, свободная продажа, материнский ...

0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79830061535](tel:+79830061535)



Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	5
Площадь жилая	19.50 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м

