

Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица Макаренко, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, улица Макаренко, 13

 Заельцовская

2 950 000 Р

140 476Р за м<sup>2</sup>



21.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Жилая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продается уютная однокомнатная квартира в кирпичном доме по адресу: Новосибирск, улица Макаренко, 13. Общая площадь квартиры составляет 21 кв. м, из которых 12 кв. м занимает жилая зона и 4 кв. м — кухня. Квартира расположена на 4-м этаже 9-этажного дома, а окна выходят на улицу. В квартире выполнен хороший ремонт, поэтому она готова к проживанию, либо для сдачи в аренду. Планировка включает совмещенный санузел и уютную кухню. Есть одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом находится в хорошем состоянии, с ухоженной территорией и наземной парковкой. Для вашего удобства в доме установлен пассажирский лифт. Рядом с домом расположены все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады и магазины, рядом остановка общественного транспорта. Это делает квартиру отличным выбором как для семей с детьми, так и для тех, кто ценит комфорт городской жизни. Квартира готова к продаже. Без обременений, возможна ипотека, один собственник. Мы готовы ответить на все ваши вопросы по телефону или при личной встрече. Приглашаем вас на просмотр в удобное для вас время. Не упустите возможность стать владельцем этой уютной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр уже сегодня!

 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79139341368](#)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 4           | Этажей всего  | 9          |
| Площадь жилая     | 12.00 кв. м | Площадь кухни | 4.00 кв. м |

