

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на ул Междуреченская, 2

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Междуреченская, 2

 [Площадь Ленина](#)

5 500 000 Р

105 769Р за м<sup>2</sup>



52.00 м<sup>2</sup>

Общая

24.30 м<sup>2</sup>

Жилая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

8 из 17

Этаж

Кирпичный дом 2023 года постройки. лучший дом комфорт класса в жк аквамарин. квартира расположена на удобном 8-м этаже. вид на реку. идеальная чистовая отделка. стены оштукатурены финишным белым покрытием, стяжка залита, установлены розетки и выключатели, радиаторы отопления, клапаны приточной вентиляции. установлены современные панорамные окна и качественная входная дверь. потолки так же идеально ровные, белые, без перепадов по высоте. вам остается только выбрать на свой вкус напольное покрытие и обои, никаких грязных затратных работ. общая площадь квартиры 52,3 м2 (без учета площади лоджии). кухня-гостиная 22,6 м2 с выходом на застекленную лоджию 5,4 м2. спальня 15,6 м2, в которой можно легко зонировать гардеробную комнату. санузел раздельный, 3,1 м2 + 1,6 м2. прихожая 9,4 м2 . документы в полном порядке, без занижений и обременений. чистая продажа. ключи в жилфонде, покажу всегда! квартал у реки аквамарин расположен на берегу реки и имеет свою благоустроенную набережную. во дворе находятся детский сад и магазин, детские и спортивные площадки. в пешей доступности находятся школа и поликлиника. двор: - обособленные зоны для спорта - прогулочные дорожки - детские игровые площадки - велопарковки у каждого подъезда - территория квартала огорожена - установлена система видеонаблюдения ...

 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79134720978](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	8	Этажей всего	17
Площадь жилая	24.30 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

