

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на ул Панфиловцев, 3

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Панфиловцев, 3

 Золотая Нива

4 900 000 Р

148 485Р за м<sup>2</sup>



33.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.90 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 5

Этаж

Код объекта: 1638371. Уникальное предложение в Новосибирске! В продаже уютная и светлая однокомнатная квартира. Эта квартира — идеальный выбор для молодых специалистов или студентов, которые ценят комфорт и функциональность. Кирпичный дом отличается своей надёжностью и хорошей звукоизоляцией. Квартира расположена на 4 этаже 5-этажного дома, а окна выходят на улицу, что обеспечивает достаточное количество естественного света. Общая площадь квартиры составляет 33,2 кв. м, из которых 18,9 кв. м приходится на жилую площадь. Высота потолков — 2,5 м, что создаёт ощущение простора. В квартире выполнен евроремонт, заменена электрика и коммуникации, натяжные потолки, паркетная доска, поэтому можно сразу заселяться и наслаждаться уютом своего нового дома. В квартире остаётся вся мебель и встроенная техника на кухне, стиральная машина. В шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта и СТАНЦИЯ МЕТРО Золотая Нива, что позволит быстро добраться до любой точки города. Вся инфраструктура - магазины, аптеки, детский сад 237, школа 167, гимназия 11 Гармония, Новосибирский городской педагогический лицей, Новосибирский институт экономики, Новосибирский государственный аграрный университет. Около дома есть наземная парковка, где можно удобно разместить свой автомобиль. Не ...

 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79130134356](tel:+79130134356)

## Характеристики

|                   |             |                |             |
|-------------------|-------------|----------------|-------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | кирпичный   |
| Этаж              | 4           | Этажей всего   | 5           |
| Площадь жилая     | 18.90 кв. м | Площадь комнат | 18.90 кв. м |
| Площадь кухни     | 5.00 кв. м  |                |             |

