

Купить квартиру за 3 070 000 рублей на ул Макаренко, 13

Новосибирская область, Городской округ Новосибирск, Новосибирск, ул Макаренко, 13

 [Заельцовская](#)

3 070 000 Р

105 862Р за м<sup>2</sup>



29.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.40 м<sup>2</sup>

Жилая

5.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 9

Этаж

Продается полноценная однокомнатная квартира в кирпичном доме, на среднем комфортном этаже. Состояние жилое, окна выходят во двор. Квартира светлая, очень теплая, с хорошей аурой. У дома отличное местоположение: рядом остановка общественного транспорта, 3 общеобразовательные школы, несколько детских садиков, масса магазинов, универмаг Юбилейный, аптеки, места досуга и отдыха, парк Сосновый бор, большой продуктовый рынок, есть все, что нужно для современной и активной жизни. Для детей во дворе обустроена детская площадка, много зелени и посадок. Квартира отлично подходит как для проживания, так и для сдачи в аренду. Квартира в чистой продаже, 1 взрослый собственник, без долгов и обременений. Звоните, возможно это ваш вариант. При продаже квартиры предусмотрена комиссия с покупателя.

 1 с 16.06.2025, обновлен 16.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79137720834](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	17.40 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



